

## 建设全年体育旅游综合体“阳光马加丹”

名称	建设全年体育旅游综合体“阳光马加丹”
项目领域	发展市法团“马加丹市”区域内体育和旅游
项目目标	发展马加丹州体育和旅游基础设施，为发展冬季休闲，境内外旅游创造条件
项目价值	26.87 亿卢布
项目发起人	马加丹市委体育、运动和旅游协会
联系方式	马加丹市帕尔科瓦亚路 9/12 号，电话: (4132) 627-307, e-mail: gsk@maglan.ru
产能（目的指标）	系统吸纳人数 – 不少于 33 800 人每年
实施地点	马加丹州马加丹市
简介	<p>“阳光马加丹市”小区内全年体育旅游综合体建设包括：</p> <p><b>1. 下部：</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 公共基础设施；</li> <li>- 人工造雪系统泵站；</li> <li>- 有顶和室内停车场（100,350 个停车位）；</li> <li>- 专用巴士停车位；</li> <li>- 的士站场；</li> <li>- 服务设备保管和维修盒；</li> <li>- 酒店娱乐，商业，健身中心（带会议中心）；</li> <li>- 民族景点；</li> <li>- 越野滑雪（16.5 公里）；</li> <li>- 缆车，儿童升降设备；</li> </ul> <p><b>2. 中区（工厂技术用途）：</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 缆车站；</li> <li>- 人工造雪系统泵站；</li> </ul> <p><b>3. 上区：</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 高山极限酒店（20 床位）；</li> <li>- 饭店（70 座位）；</li> <li>- 观景棚（200 座位），带立式观景望远镜；</li> <li>- 医疗点；</li> <li>- 直升机坪；</li> <li>- 滑翔伞和悬挂式滑翔伞区；</li> </ul>
项目实施方式	新建
投资者优惠（包括土地信息）	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 开辟新地段；</li> <li>- 提供土地税优惠，降低结算和支付租金比例以及其他支持措施（市法团全权管理）；</li> <li>- 经济特区入驻企业可享受企业利润税优惠；</li> <li>- 项目行政支持</li> </ul>
其他信息	<p>投资项目大纲研究。</p> <p>具有：</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 交通基础设施（机场，发达公路网络）；</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"><li>- 劳动力资源;</li><li>- 电力资源;</li></ul>
--	--

\_\_\_\_\_